

BF Helmfelt upa Helmfelt upa

**Ordningsföreskrifter för Bostadsföreningen Helmfelt upa**

**Vi vill alla bo och leva i ett prydligt, lugnt och trevligt hus!**

**Listan på förhållningsregler kan bli oändlig, men också kort om sunt förnuft får gälla.**

* Kontrollera **att portarna stängs** ordentligt. Det har hänt att uteliggare och andra icke välkomna har tagit sig in. Håll i porten så att **den inte smäller** i. Dels är det störande för dem som bor ovanpå, dels uppstår sprickbildningar i huset som är kostsamma att åtgärda
* Tänk på att **huset är lyhört**, inte minst i golv/tak riktning.
* **Ställ cykeln i cykelskjulet** och ingen annan stans.
* **Inga motorfordon** är tillåtna på gård eller i portgång
* Kasta **inga fimpar** på gård, i portgången eller utanför porten. Detsamma gäller snus. Har vi rökande gäster på våra balkonger går vi en kontrollrunda och kontrollerar att ingen har kastat ut fimpar och annat skräp.
* På våra ytterdörrar har **vi namnskyltar i mässing.** Föreningen tillhandahåller dessa.
* **Inga soppåsar** utanför ytterdörren! **Inte heller skor stövlar** eller något annat.
* **Ingen golvmatta** ute i trappuppgången!
* **Torka upp** om det råkar läcka från soppåsen! Och **plocka upp** om du tappar något.
* Det är absolut inte tillåtet att koppla köksfläkt till ventilationssystemet. **Kolfilterfläkt** är dock **tillåten.**
* Det är **ej tillåtet att ändra färgsättning eller material på husets fasader eller balkonger**. Det är **ej** heller tillåtet att **spika** i ytterväggarna eller att odla tex. **murgröna** mot tegelväggen
* Det är **ej tillåtet att sätta saker i våra gemensamma utrymmen eller vid soptunnorna**.
* **Källsortera! Tryck ihop alla kartonger/förpackningar** så att de tar så lite plats som möjligt

* **Respektera tvättiderna**, ta bort tvätt då den är torr och **följ anvisningar** i pärmen!